

# Büroimmobilie im IG Ost

## Adresse

Daimlerstraße 22  
59229 Ahlen

## Typ

Vermietung/Verpachtung

## Flächencharakteristik und Bebauung

Nutzungsart: GE  
Gesamtfläche: 750 m<sup>2</sup>  
Bürofläche: 750 m<sup>2</sup>  
Vollgeschosse: 2  
Etage: 2  
Objektart: Neubau  
Zustand: gepflegt  
Stellplätze / Garagen: ja  
Bezugsfrei: ab sofort

## Objektbeschreibung/ Ausstattung

Büroimmobilie im IG Ost sucht Nachnutzer. Die 750 qm große Büroimmobilie befindet sich in einem guten Zustand. Direkt angrenzend findet sich eine circa 600 qm große beheizbare Halle. Die Büroräume erstrecken sich über drei Etagen, jede davon mit circa. 250 qm Fläche. Die Büroräume besitzen unterschiedliche Größenzuschnitte und sind je nach Nachfrage auch als Konferenz- oder Großraumbüros nutzbar. Auf jeder Etage befinden sich sanitäre Anlagen, sowie im 2OG eine Teeküche. Den repräsentativen Eingangsbereich bildet ein gefliestes Treppenhaus mit eingelassenem Bodenmosaik.

## Lagebeschreibung

Daimlerstraße 22 im IG Ost

## Bilder







## **Ansprechpartner**

WFG Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ahlen mbH  
Beckumer Straße 34  
59229 Ahlen

Tel.: 02382 964-300  
[wirtschaftsfoerderung@stadt.ahlen.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@stadt.ahlen.de)

Wir übernehmen keine Haftung/Gewährleistung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben aufgeführten Angaben.