Gründer- und Dienstleistungszentrum Ahlen Unser Service – Ihre Kosten

Mietkosten pro qm netto
(Stand August 2oo2)

Untergeschoss	- Lager	**=**	**4,00 €**
	Büro		**5,00 €**
Erdgeschoss	- Räume 1.23, 1.22, 1.04, 1.03, 1.01	**=**	**6,00 €**
	- Räume 1.21, 1.20, 1.19	**=**	**5,00 €**
Obergeschoss	- Räume 2.36, 2.35, 2.29		
	2.19, 2.18, 2.10, 2.03, 2.01	**=**	**6,00 €**
	- Räume 2.33, 2.28, 2.27, 2.17, 2.16	**=**	**5,00 €**
Dachgeschoss	- Räume 3.29, 3.28, 3.27, 3.26, 3.15, 3.14		**4,50€**
	- Räume 3.31, 3.30, 3.18, 3.17, 3.16, 3.04, 3.01	**=**	**5,00 €**

Sonderkunde
Erstmalige Anmietung eines Büros innerhalb von zwei Jahren nach Studiums- oder Ausbildungsabschluss **1,00 € Abschlag pro qm,** jedoch nicht unter 4,00 €/qm

Alternativ:
Mieter mit besonderer Außenwirkung für das GDZ
(Miete nach Absprache zwischen Stadtwerke und WFG)

Nebenkostenpauschale
für Gebäudeunterhaltung, Hausmeisterdienste, Gemeinschaftseinrichtungen (Toiletten, Flure, Teeküche etc) **3,27 €**

Weitere Nebenkosten
Heizung und Strom für die angemieteten Räume werden individuell abgerechnet, Zurzeit sind 0,41 €/qm Abschlag Strom und 0,66 €/qm Heizung im Voraus zu zahlen. **1,07 €**

Telekommunikation
Gerätemiete inkl. Wartung für ein digitales Endgerät 12,50 €
jedes weitere Gerät monatlich 5,00 €
nachrichtlich: Telefongebühren je Einheit 0,04 €/monatliche Abrechnung

Nachrichtlich
Sondernutzung von Seminarräumen
Medientechnik (Flip Chart, Beamer, Projektor etc.)
Catering

Alle Leistungen jeweils nach Anmeldung, besondere Preisliste auf Anfrage

Ihre Vertragsdaten		
Nettomiete		
Bruttomiete		